TestOR



Habitat

Permanences sur les travaux de rénovation énergétique et d’adaptation à Argoët et Loc’h info services



Habitat

Nouveauté : aides à la rénovation, le passage par l’Opération Rénovée désormais obligatoire



Depuis 2012, le service Opération Rénovée, Golfe du Morbihan – Vannes agglomération est aux côtés des habitants qui souhaitent rénover leur habitat :

- lutter contre la précarité énergétique ;
- améliorer la performance énergétique ;
- adapter son logement à de nouvelles contraintes liées au vieillissement ou au handicap.

ESPACE CONSEIL

France Rénov'

Le service public pour mieux rénover mon habitat

Informations et conseils

Quels besoins ? Quels travaux à prévoir ? Quels matériaux ? Quel budget ? Quelles aides ?
L'Opération Rénovée, identifiée **Espace Conseil France Rénov'** vous informe et vous conseille tout au long de votre projet de travaux de façon neutre et objective.

Pour l'obtention des aides locales et de certaines aides nationales, vous devez impérativement prendre contact avec le service Opération Rénovée avant de démarrer vos travaux.

Les étapes d'un projet de rénovation :

1. information et conseils techniques, financiers, administratifs ;

2. étude d'éligibilité suivant les critères des aides locales et nationales ;
3. visite à domicile pour la réalisation d'un diagnostic technique (selon la nature de votre projet et vos ressources, cette visite peut être réalisée par l'agglomération) ;
4. aide à la définition de votre projet sur le plan technique (travaux à envisager, analyse des devis…) et financier (plan de financement avec estimation des aides mobilisables) ;
5. dépôt des demandes de subventions locales et nationales ;
6. réalisation des travaux ;
7. dépôt des demandes de versement des subventions.

Je remplis une fiche de renseignement :

Je télécharge et je transmets ma fiche de renseignement ou je prends contact par mail : operation.renovee@gmvagglo.bzh

Fiche : j'ai un projet de rénovation énergétique
Fiche : j'ai un projet d'adaptation aux besoins liés au vieillissement ou aux handicaps

Le service est ouvert au public du lundi au jeudi de 9h à 12h et de 14h à 17h :

- au siège de l'agglomération ;
- par téléphone au 02 97 60 42 55.

Je demande une subvention de l'agglomération :

1. je prends contact avec l'équipe d'Opération Rénovée : operation.renovee@gmvagglo.bzh / 02 97 60 42 55 ;
    - **Objectifs :**
        - vérifier les conditions d'éligibilité ;
        - établir un projet de travaux cohérent avec vos besoins et votre logement ;
        - constituer un plan de financement prévisionnel et la liste des aides mobilisables.
2. je complète et je dépose mon dossier avant le démarrage des travaux ;
    - **Deux solutions possibles :**
        - formulaire en ligne ;
          Vous serez dirigé vers un formulaire à compléter, il vous faudra également téléverser plusieurs documents justifiant de votre situation et de votre projet de travaux.
          Vous recevrez ensuite un mail accusant réception de votre demande.
        - formulaire papier.
          Contactez le service Opération Rénovée pour récupérer un formulaire de demande de subvention.
3. je peux démarrer mes travaux après avoir déposé une demande de subvention complète et je reçois un courrier notifiant l'octroi de la subvention de l'agglomération ;
4. je dépose les justificatifs de travaux à l'agglomération pour solliciter le versement de l'aide une fois tous mes travaux terminés.

Contact Opération Rénovée : operation.renovee@gmvagglo.bzh / 02 97 60 42 55

En savoir plus sur les aides financières

- Programme d'Action Territorial de Golfe du Morbihan – Vannes agglomération 2026
- Les aides de l'agglomération aux travaux de rénovation énergétique.

- Les aides de l'agglomération aux travaux d'adaptation aux besoins liés au vieillissement ou aux handicaps.
- Le guide des aides nationales [www.anah.gouv.fr].

En savoir plus sur la rénovation énergétique

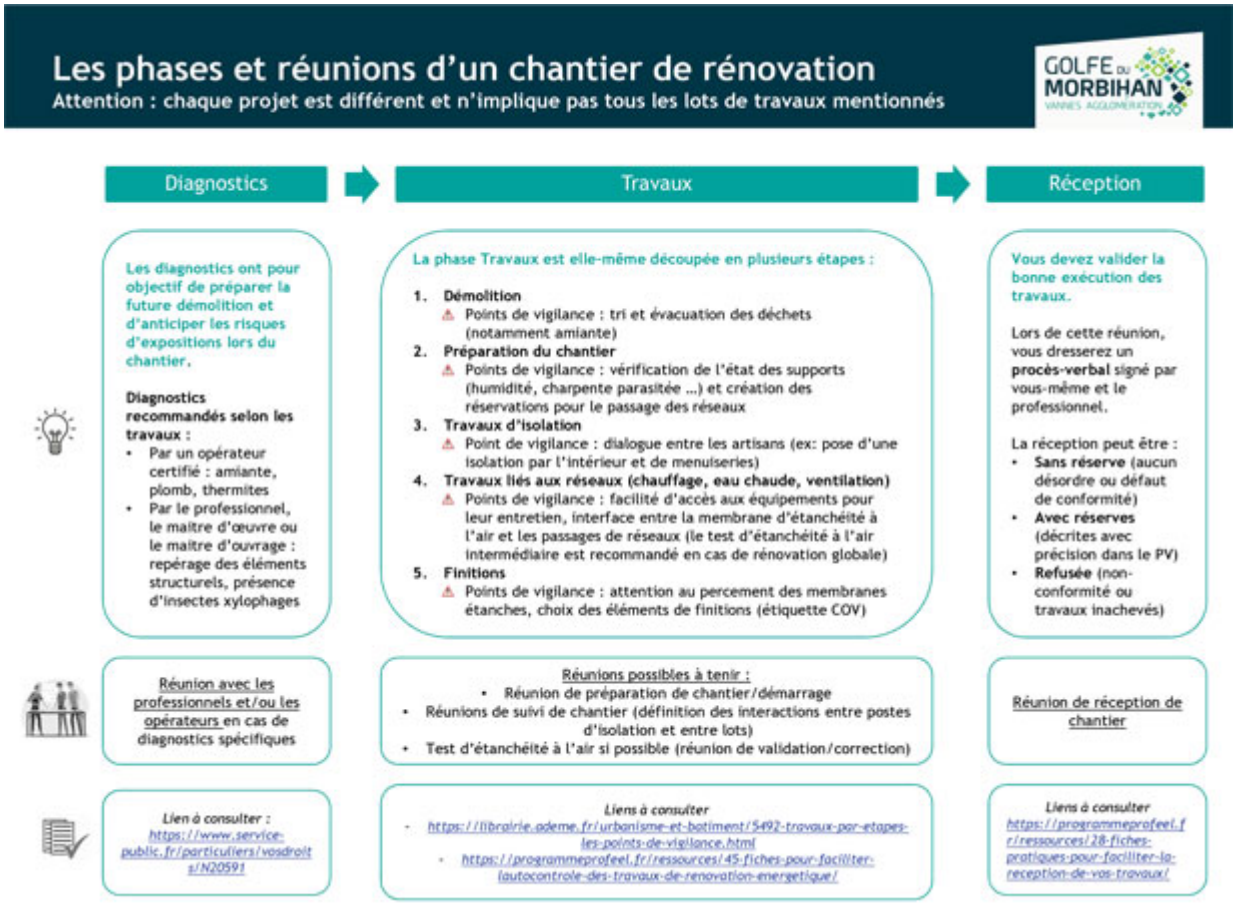
Avant les travaux

Pourquoi et comment isoler son logement ?
librairie.ademe.fr/batiment/976-pourquoi-et-comment-isoler-son-logement-.html

Guides pratiques du réseau Rénov' Habitat Bretagne
renov-habitat.bretagne.bzh/guides-fiches-pratiques

Frise des phases et réunions d'un chantier de rénovation énergétique

Pour vous aider à identifier les grandes étapes, les points de vigilance à travailler main dans la main avec les artisans pour atteindre une baisse des consommations énergétiques et l'étiquette visée.



Pendant les travaux

Annuaire des professionnels Reconnus Garants de l'Environnement
france-renov.gouv.fr/annuaires-professionnels/artisan-rge-architecte

Fiches Travaux par étapes

Les points de vigilance de l'ADEME : 69 fiches qui vous permettent d'identifier les points de vigilance

entre deux postes de travaux traités non simultanément sur le chantier.
Les risques liés au report d'un poste sont identifiés dans chaque fiche, en comparaison avec une rénovation réalisée en une seule étape. Si besoin, votre chargé d'opération peut vous aider à identifier les fiches correspondant à votre projet.

Liaison murs / toiture

- Fiche 03 : Isolation des murs par l'intérieur avant isolation des combles perdus avec faux plafond
- Fiche 04 : Isolation des combles perdus avant isolation des murs par l'intérieur avec plancher béton
- Fiche 05 : Isolation des combles perdus avant isolation des murs par l'intérieur avec faux plafond
- Fiche 06 : Isolation des murs par l'intérieur avant isolation des rampants
- Fiche 07 : Isolation des rampants avant isolation des murs par l'intérieur
- Fiche 08 : Isolation des murs par l'intérieur avant isolation de la toiture par l'extérieur (sarking)
- Fiche 09 : Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avant isolation des murs par l'intérieur
- Fiche 10 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation des combles perdus avec débord de toit suffisant
- Fiche 11 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation des combles perdus avec débord de toit maçonné
- Fiche 12 : Isolation des combles perdus avant isolation des murs par l'extérieur
- Fiche 13 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation des rampants avec débord de toit suffisant
- Fiche 14 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation des rampants avec débord de toit maçonné
- Fiche 15 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation des rampants – Cas d'une toiture en appuis sur un mur extérieur
- Fiche 16 : Isolation des rampants avant isolation des murs par l'extérieur
- Fiche 17 : Isolation des rampants avant isolation des murs par l'extérieur avec débord de toiture maçonné
- Fiche 18 : Isolation des rampants avant isolation des murs par l'extérieur – Cas d'une toiture en appui sur un mur extérieur
- Fiche 19 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation de la toiture par l'extérieur (sarking)
- Fiche 20 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avec débord de toiture insuffisant et utilisation d'une couvertine
- Fiche 21 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avec prolongement de toiture
- Fiche 22 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avec débord de toiture maçonné
- Fiche 23 : Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avant isolation des murs par l'extérieur
- Fiche 24 : Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avant isolation des murs par l'extérieur avec débord de toit insuffisant
- Fiche 25 : Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking), avant isolation du mur par l'extérieur – Cas d'une toiture en appuis sur un mur extérieur

Liaison murs / menuiseries extérieures

- Fiche 26 : Isolation des murs par l'intérieur avant remplacement des menuiseries – Cas d'une pose en applique intérieure
- Fiche 27 : Isolation des murs par l'intérieur avant remplacement des menuiseries extérieures – Cas d'une pose en tunnel
- Fiche 28 : Remplacement des menuiseries extérieures avant isolation des murs par l'intérieur – Cas d'une pose en applique intérieure
- Fiche 29 : Remplacement des menuiseries extérieures avant isolation des murs par l'intérieur – Cas d'une pose en tunnel
- Fiche 30 : Isolation des murs par l'extérieur avant remplacement des menuiseries – Cas d'une pose au nu intérieur et volet roulant extérieur
- Fiche 31 : Isolation des murs par l'extérieur avant remplacement des menuiseries extérieures – Cas d'une pose en tunnel et volets battants
- Fiche 32 : Remplacement des menuiseries extérieures avant isolation des murs par l'extérieur – Cas d'une pose en applique intérieure et volet roulant extérieur
- Fiche 33 : Remplacement des menuiseries extérieures avant isolation des murs par l'extérieur – Cas d'une pose en tunnel et volets battants

Liaison murs / plancher bas

Fiche 34 : Isolation des murs par l'intérieur avant isolation du plancher bas sous chape
Fiche 35 : Isolation du plancher bas sous chape avant isolation des murs par l'intérieur
Fiche 36 : Isolation des murs par l'intérieur avant isolation périphérique du plancher bas
Fiche 37 : Isolation périphérique du plancher bas avant isolation des murs par l'intérieur
Fiche 38 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation du plancher bas en sous-face ou sous chape
Fiche 39 : Isolation des murs par l'extérieur avant isolation périphérique du plancher bas
Fiche 40 : Isolation périphérique du plancher bas avant isolation des murs par l'extérieur

Lien entre l'isolation des murs et la ventilation

Fiche 41 : Isolation des murs par l'intérieur avant installation d'une ventilation
Fiche 42 : Isolation des murs par l'extérieur avant amélioration de la ventilation

Lien entre l'isolation des murs et le chauffage

Fiche 43 : Isolation des murs par l'intérieur avant remplacement du système de chauffage avec radiateurs à eau chaude
Fiche 44 : Isolation des murs par l'intérieur avant remplacement du poêle à bois
Fiche 45 : Isolation des murs par l'intérieur avant remplacement des radiateurs électriques
Fiche 46 : Remplacement de la chaudière ou de la pompe à chaleur avant isolation des murs par l'intérieur
Fiche 47 : Remplacement du poêle à bois avant isolation des murs par l'intérieur
Fiche 48 : Remplacement des radiateurs électriques avant isolation des murs par l'intérieur
Fiche 49 : Remplacement de la chaudière avant isolation des murs par l'extérieur
Fiche 50 : Remplacement de la pompe à chaleur avant isolation des murs par l'extérieur

Fiche 51 : Isolation des murs par l'extérieur avant installation d'un poêle à bois
Fiche 52 : Installation d'un poêle à bois avant isolation des murs par l'extérieur

Liaison toiture / menuiseries extérieures

Fiche 53 : Isolation de la toiture (par l'intérieur ou l'extérieur) avant remplacement des fenêtres de toit
Fiche 54 : Remplacement des fenêtres de toit avant isolation de la toiture par l'extérieur (sarking)
Fiche 55 : Remplacement des fenêtres de toit avant isolation de la toiture par l'intérieur

Lien entre l'isolation de toiture et la ventilation

Fiche 56 : Isolation des combles perdus avant pose d'un réseau de ventilation en combles
Fiche 57 : Isolation de la toiture par l'intérieur avant installation d'une ventilation
Fiche 58 : Isolation de la toiture par l'extérieur (sarking) avant installation d'une ventilation

Lien entre l'isolation de la toiture et le chauffage

Fiche 59 : Isolation de la toiture avant installation d'un poêle à bois

Liaison menuiseries extérieures / plancher bas

Fiche 60 : Remplacement des menuiseries extérieures avant isolation du plancher bas sous chape

Lien entre le remplacement des menuiseries extérieures et la ventilation

Fiche 61 : Installation d'une nouvelle ventilation
Fiche 62 : Remplacement d'une ventilation existante

Lien entre le remplacement des menuiseries extérieures et le chauffage

Fiche 63 : Remplacement des menuiseries extérieures avant amélioration du système de chauffage à eau chaude
Fiche 64 : Remplacement des menuiseries extérieures avant remplacement d'un poêle à bois

Lien entre l’isolation du plancher bas et le chauffage

Fiche 65 : Isolation du plancher bas sous chape avant amélioration du système de production de chauffage à eau chaude
Fiche 66 : Isolation du plancher bas sous dalle avant amélioration du système de production de chauffage à eau chaude
Fiche 67 : Remplacement du système production de chauffage à eau chaude avant isolation du plancher bas
Fiche 68 : Isolation du plancher bas en sous-face avant remplacement du poêle à bois
Fiche 69 : Installation d’un poêle à bois avant isolation du plancher bas

Lien entre le chauffage avant toute autre action

Fiche 70 : Chauffage hors radiateurs électriques
Fiche 71 : Radiateurs électriques

Après les travaux

Modèles de procès-verbal de réception de chantier : la réception de travaux est une phase clé qui marque l’achèvement du projet. Elle traduit votre volonté d’accepter les travaux avec ou sans réserve et doit faire l’objet d’un procès-verbal de réception de chantier entre vous et votre artisan.

Les modèles expliquent également les garanties légales qui débutent à la date de réception des travaux.

www.proreno.fr/resultats?collection=fichesdereception

Depuis le 1er janvier 2023, un Carnet d’Information du Logement doit être établi lors de la construction d’un logement ou à l’occasion de la réalisation de travaux de rénovation d’un logement existant ayant une incidence significative sur sa performance énergétique. La création et la mise à jour s’effectuent sous la responsabilité du propriétaire.

www.ecologie.gouv.fr/carnet-dinformation-du-logement

Les guides ADEME sur l’usage du logement : explication des bonnes pratiques permettant de limiter votre consommation d’énergie et d’entretenir votre système de chauffage et de ventilation

Chauffe-eau : comment éviter les surconsommations

Bien ventiler son logement

Comment bien se chauffer au bois ?

Installer et utiliser un poêle à granulés

L’entretien des chaudières

Comment garder son logement frais tout l’été ?

Contact et partenaires

Services

Opération Rénovée

- 02 97 60 42 55
- Contacter Opération Rénovée